

ИП Шишкин С.А.

Заказчик: Администрация Теребужского сельсовета
Щигровского района Курской области

Объект: «Сеть водоснабжения ул.Молодежная
ул.Школьная с.Нижний Теребуж Теребужского сельсовета
Щигровского района Курской области»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть

45/01-01.23-ПМТ1

г. Курск 2023г.

ИП Шишкин С.А.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

Комитет архитектуры
Курской области

№ _____ от _____ 2023г.

Заказчик: Администрация Теребужского сельсовета
Щигровского района Курской области

Объект: «Сеть водоснабжения ул.Молодежная
ул.Школьная с.Нижний Теребуж Теребужского сельсовета
Щигровского района Курской области»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть

45/01-01.23-ПМТ1

ИП Шишкин С.А.

Шишкин С. А.

г. Курск 2023г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию

раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть";

раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть".

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:

раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть";

раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка".

						45/01-01.23-ПМТ.1			
						Проект межевания территории: «Сеть водоснабжения ул.Молодежная ул.Школьная с.Нижний Теребуж Теребужского сельсовета Щигровского района Курской области»			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Заказчик: Администрация Теребужского сельсовета Щигровского района Курской области"	масштаб	Лист	Листов
							-	1	1
Директор		Шишкин С.А.				Содержание проекта	ИП Шишкин С.А.		
Исполнитель		Наумов А.А.							

№ п/п	Наименование	Стр.
	Состав проекта.	2
	Содержание тома.	3

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть"

1.1	Чертеж межевания территории	5-7
-----	-----------------------------	-----

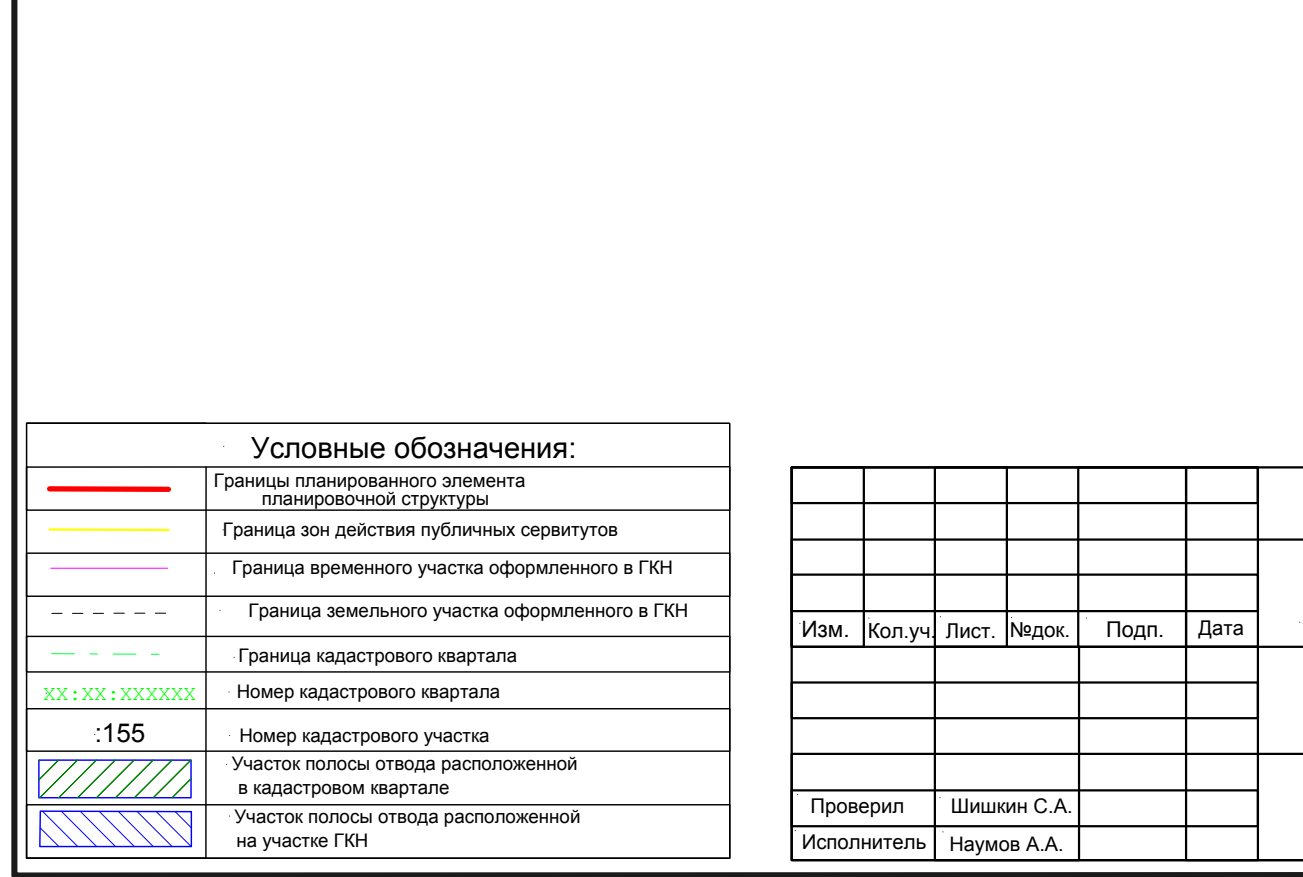
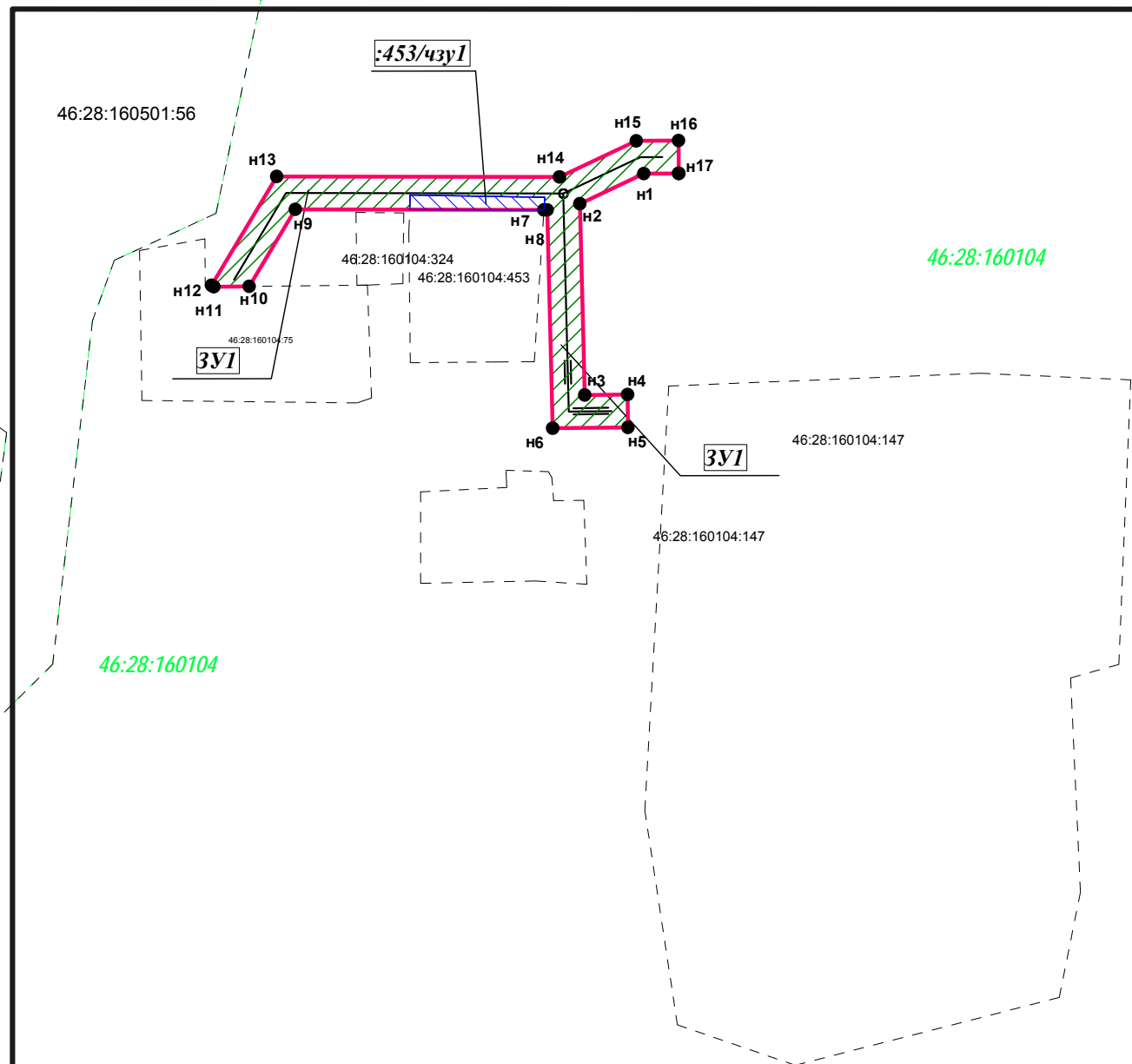
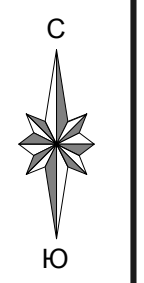
Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть".

2.1	Перечень образуемых земельных участков	8-9
2.2	Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	10

						45/01-01.23-ПМТ.1			
						Проект межевания территории: «Сеть водоснабжения ул.Молодежная ул.Школьная с.Нижний Теребуж Теребужского сельсовета Щигровского района Курской области»			
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Заказчик: Администрация Теребужского сельсовета Щигровского района Курской области	масштаб	Лист	Листов
							-	1	1
Директор		Шишкин С.А.				Содержание проекта	ИП Шишкин С.А.		
Исполнитель		Наумов А.А.							

раздел 1 "Проект межевания территории.
Графическая часть".

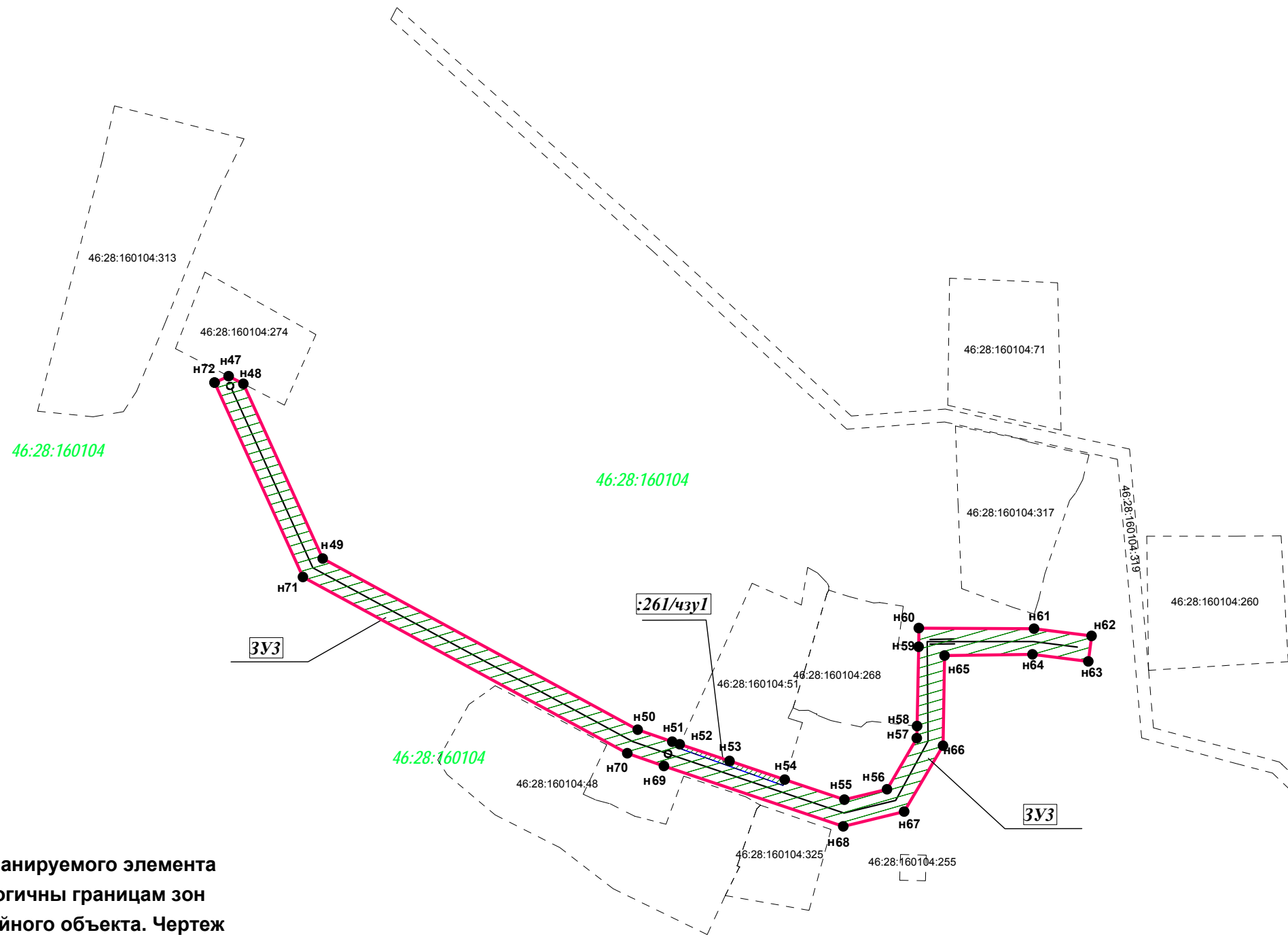
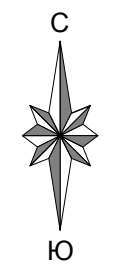
2023г.



Условные обозначения:

	Границы планированного элемента планировочной структуры
	Граница зон действия публичных сервитутов
	Граница временного участка оформленного в ГКН
	Граница земельного участка оформленного в ГКН
	Граница кадастрового квартала
	Номер кадастрового квартала
	Номер кадастрового участка
	Участок полосы отвода расположенной в кадастровом квартале
	Участок полосы отвода расположенной на участке ГКН

45/01-01.23-ПМТ1					
Проект межевания территории «Сеть водоснабжения ул. Молодежная ул. Школьная с. Нижний Теребуж Теребужского сельсовета Щигровского района Курской области»					
Изм.	Кол.уч.	Лист.	Недок.	Подп.	Дата
Заказчик: Администрация Теребужского сельсовета Щигровского района Курской области				Масштаб 1:2000	Лист 1
				Листов 2	
Проверил Шишкин С.А.				ИП Шишкин С.А.	
Исполнитель Наумов А.А.					
Чертеж межевания территории					



ПРИМЕЧАНИЕ: границы планируемого элемента планировочной структуры аналогичны границам зон планируемого размещения линейного объекта. Чертеж красных линий не разрабатывался в виду отсутствия устанавливаемых и отменяемых красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался ввиду отсутствия линейных объектов подлежащих реконструкции. Границ субъектов РФ, по сведениям ЕГРН, в границах зоны размещения объекта не установлено. Система координат МСК 46

раздел 2 "Проект межевания территории.
Текстовая часть".

2023г.

2.1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута.				
№	кадастровые номера существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута	вид разрешенного использования существующих земельных участков	адрес земельного участка	площадь земельного участка в границах устанавливаемого публичного сервитута кв.м.
1	46:28:160104:453	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный) земельный участок)	Курская область, Щигровский район, Теребужский сельсовет с. Нижний Теребуж	169
2	46:28:160104:261	Для ведения личного подсобного хозяйства	Курская область, Щигровский район, Теребужский сельсовет с. Нижний Теребуж	217
3	46:28:160104:272	Для ведения личного подсобного хозяйства	Курская область, Щигровский район, Теребужский сельсовет с. Нижний Теребуж	173
4	46:28:160104:51	Для ведения личного подсобного хозяйства	Курская область, Щигровский район, Теребужский сельсовет с. Нижний Теребуж	85

Общая площадь публичного сервитута 644 м.кв.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Таблица 2

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков на период строительства

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута.										
№	Кадастровый квартал	условные номера образуемых земельных участков	сведения об отнесении(неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Категория земель	планируемая категория земель образуемого земельного участка	вид разрешенного использования существующих земельных участков	адрес земельных участков	площадь образуемого земельного участка кв.м.	способы образования земельных участков	
1	46:28:160104	ЗУ1	не относится	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Курская область, Щигровский район, Теребужский сельсовет с. Нижний Теребуж	2183	образование из неразграниченных земель	
2		:ЗУ2						3937		
3		ЗУ3						4512		
4		:453/чзу1						выдел из земельных участков	Для ведения личного подсобного хозяйства	169
5		:261/чзу1								217
6		:472/чзу1								173
7		:51/чзу1								85
8		итого:								

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков: Коммунальное обслуживание

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков, а также условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества) не описывалось в виду отсутствия выше перечисленных объектов.

2.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков (МСК46)

ЗУ1

№	X	Y
н1	457028,74	1333583,73
н2	457018,74	1333583,8
н3	457018,67	1333573,15
н4	457009,51	1333553,7
н5	456951,26	1333555,16
н6	456951,4	1333568,23
н7	456941,4	1333568,33
н8	456941,16	1333545,41
н9	457007,63	1333543,74
н10	457007,63	1333542,73
н11	457011,47	1333542,97
н12	457012,15	1333502
н13	457007,73	1333501,84
н14	457007,8	1333467,04
н15	456984,35	1333452,99
н16	456984,24	1333442,22
н17	456984,66	1333441,51
н18	457017,81	1333461,38
н19	457017,66	1333547,49
н20	457028,65	1333570,88

ЗУ2

№	X	Y
н1	456570,61	1333966,13
н2	456621,35	1333956,6
н3	456632,57	1333987,52
н4	456646,5	1333990,97
н5	456651,75	1334005,38
н6	456701,78	1333986,32
н7	456717,06	1334034,45
н8	456721,68	1334033,26
н9	456729,36	1334053,6
н10	456758,97	1334047,13
н11	456760,66	1334050,61
н12	456810,19	1334040,17
н13	456808,65	1334028,14
н14	456815,26	1334021,21
н15	456808,15	1333948,82
н16	456814,22	1333939,9
н17	456815,07	1333940,02
н18	456824,71	1333942,43
н19	456818,46	1333951,47
н20	456825,66	1334024,8
н21	456817,35	1334033,59
н22	456818,66	1334044,36
н23	456723,05	1334065,21
н24	456697,88	1333998,51
н25	456645,82	1334018,33
н26	456638,92	1333999,4
н27	456624,99	1333995,94
н28	456614,84	1333968
н29	456572,49	1333975,97

ЗУ3

№	X	Y
н1	455952,79	1334000,23
н2	455949,96	1334022,64
н3	455940,04	1334021,39
н4	455942,78	1333999,61
н5	455942,3	1333965,39
н6	455907,23	1333964,78
н7	455881,58	1333949,65
н8	455875,81	1333925,96
н9	455899,31	1333856,11
н10	455904,28	1333841,84
н11	455972,89	1333715,52
н12	456048,57	1333681,12
н13	456051,05	1333686,6
н14	456048,08	1333692,34
н15	455980,08	1333723,24
н16	455913,46	1333845,9
н17	455908,77	1333859,35
н18	455907,79	1333862,28
н19	455906,38	1333861,65
н20	455891,76	1333902,47
н21	455894,03	1333903,17
н22	455886,21	1333926,4
н23	455890,25	1333943
н24	455910,16	1333954,57
н25	455914,87	1333954,69
н26	455945,72	1333955,31
н27	455953	1333955,37

:453/чзу1

№	X	Y
н1	457012,15	1333502
н2	457011,47	1333542,97
н3	457007,63	1333542,73
н4	457007,73	1333501,85

:261/чзу1

№	X	Y
н1	456810,19	1334040,17
н2	456760,66	1334050,61
н3	456758,98	1334047,13
н4	456807,56	1334036,55
н5	456806,73	1334030,16
н6	456808,65	1334028,15

:472/чзу1

№	X	Y
н1	456717,06	1334034,45
н2	456701,79	1333986,32
н3	456703,72	1333985,57
н4	456721,68	1334033,25

:50/чзу1

№	X	Y
н1	455901,29	1333881,67
н2	455894,03	1333903,17
н3	455891,76	1333902,47
н4	455906,38	1333861,65
н5	455907,79	1333862,29

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.